

Реф.: PDAP0656

Barcelona &  
Costa Brava

**Sotheby's**  
INTERNATIONAL REALTY

## Роскошный особняк с панорамным видом на море

Costa Brava · Пладжа де Аро (Platja d'Aro)

Plot area	Площадь этажа	Спальни	Ванные	Цена	
3 061 m2	705 m2	6	7	5.000.000 €	

Свяжитесь с нами чтобы получить  
больше информации или назначить  
встречу:



+34 972 818 300



playadearo@costabrava-sir.com



Реф.: PDAP0656

Barcelona &  
Costa Brava

**Sotheby's**  
INTERNATIONAL REALTY

# Роскошный особняк с панорамным видом на море

Costa Brava · Пладжа де Аро (Platja d'Aro)

Plot area | Площадь этажа | Спальни | Ванные | Цена  
3 061 m<sup>2</sup> | 705 m<sup>2</sup> | 6 | 7 | 5.000.000 €



Свяжитесь с нами чтобы получить больше информации или назначить встречу:



+34 972 818 300



playadearo@costabrava-sir.com

Роскошная вилла с бассейном и с джакузи с отличным видом на море.

Собственность состоит из главного дома и двух гостевых квартир, каждая с собственной ванной комнатой и отдельным входом.

Первый этаж: прихожая, гостиная с выходом в сад и к бассейну, полностью оборудованная кухня с выходом на крытую террасу с летней кухней и барбекю, гостевой санузел, постирочная.

На втором этаже расположены 2 спальни, каждая с собственным санузлом, и главная спальня, состоящая из 2 комнат, также с гардеробной и ванной комнатами. Каждая спальня имеет собственную террасу с прекрасным видом на море.

Дополнительно: гараж на 2 машины, несколько подсобных помещений, домотика, ситема теплых полов, система кондиционирования воздуха (тепло/холод), система сигнализации, системы автоматического полива в саду, скважина, бассейн с подогревомс системой противотечения, джакузи, лифт и другое.

Роскошная вилла с бассейном и с джакузи с отличным видом на море.Собственность состоит из главного дома и двух гостевых квартир, каждая с собственной ванной комнатой и отдельным входом.Первый этаж: прихожая, гостиная с выходом в сад и к бассейну, полностью оборудованная кухня с выходом на крытую террасу с летней кухней и барбекю, гостевой санузел, постирочная.На втором этаже расположены 2 спальни, каждая с собственным санузлом, и главная спальня, состоящая из 2 комнат, также с гардеробной и ванной комнатами. Каждая спальня имеет собственную террасу с прекрасным видом на море.Дополнительно: гараж на 2 машины, несколько подсобных помещений, домотика, ситема теплых полов, система кондиционирования воздуха (тепло/холод), система сигнализации, системы автоматического полива в саду, скважина, бассейн с подогревомс системой противотечения, джакузи, лифт и другое.

## Характеристики

- ✓ Новостройка
- ✓ Оросительная система
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Частный бассейн
- ✓ Библиотека
- ✓ Бассейн с подогревом
- ✓ Оборудованная кухня
- ✓ Колодец
- ✓ Домофон
- ✓ Система безопасности
- ✓ Различные террасы | балконы
- ✓ Гараж
- ✓ Прачечная
- ✓ Гостевые апартаменты
- ✓ Вид на море
- ✓ Лифт
- ✓ Высокие потолки
- ✓ Винный погреб
- ✓ Терраса на крыше
- ✓ Домашний кинотеатр
- ✓ Джакузи
- ✓ Сад
- ✓ Рядом с полем для гольфа

Реф.: PDAP0656

Barcelona &  
Costa Brava

**Sotheby's**  
INTERNATIONAL REALTY

## Роскошный особняк с панорамным видом на море

Costa Brava · Пладжа де Аро (Platja d'Aro)

Plot area	Площадь этажа	Спальни	Ванные	Цена
3 061 m <sup>2</sup>	705 m <sup>2</sup>	6	7	5.000.000 €



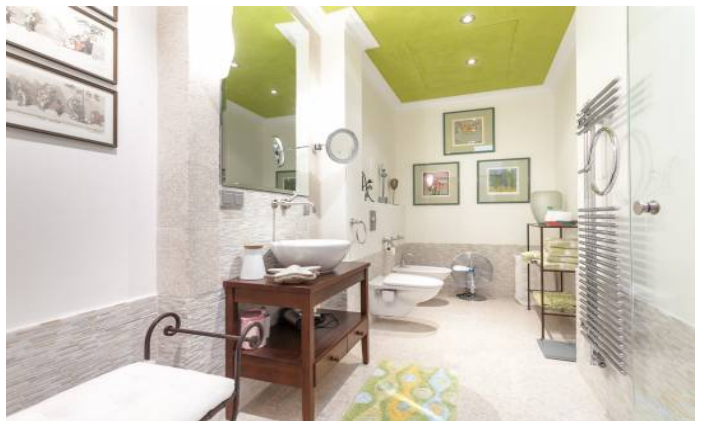
Свяжитесь с нами чтобы получить  
больше информации или назначить  
встречу:



+34 972 818 300



playadearo@costabrava-sir.com



Sotheby's International Realty® является зарегистрированным товарным знаком, лицензированным Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Каждый офис работает независимо. Все права защищены.

Любая информация или данные, представленные в устной или письменной форме в отношении объектов, предлагаемых BARCELONA & COSTA BRAVA SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY, не должны считаться окончательными и/или обязательными и не имеют контрактной стоимости. Состояние, размеры, фотографии и другие технические характеристики могут быть изменены из-за внешних факторов. BARCELONA & COSTA BRAVA SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY или связанные с ней агенты имеют правоспособность выпускать категорические декларации о недвижимости, для которых рекомендуется, чтобы вся информация, предоставленная или известная посредством заявлений, сделанных для ее продвижения, проверялась, по собственному усмотрению, заинтересованными клиентами.

Barcelona & Costa Brava Sotheby's International Realty  
Av. Castell d'Aro 24 · 17250 · Platja d'Aro  
Тел.: +34 972 818 300 · E-mail playadearo@costabrava-sir.com

[www.costabrava-sothebysrealty.ru](http://www.costabrava-sothebysrealty.ru)