


Реф.: ALTP1257

Barcelona &  
Costa Brava

**Sotheby's**  
INTERNATIONAL REALTY

## Элитная вилла с видом на море в Каньеллес, Розас

Costa Brava · Росас (Roses)

Площадь участка	Площадь этажа	Спальни	Ванные	Цена	
626 m2	250 m2	4	3	Продано	

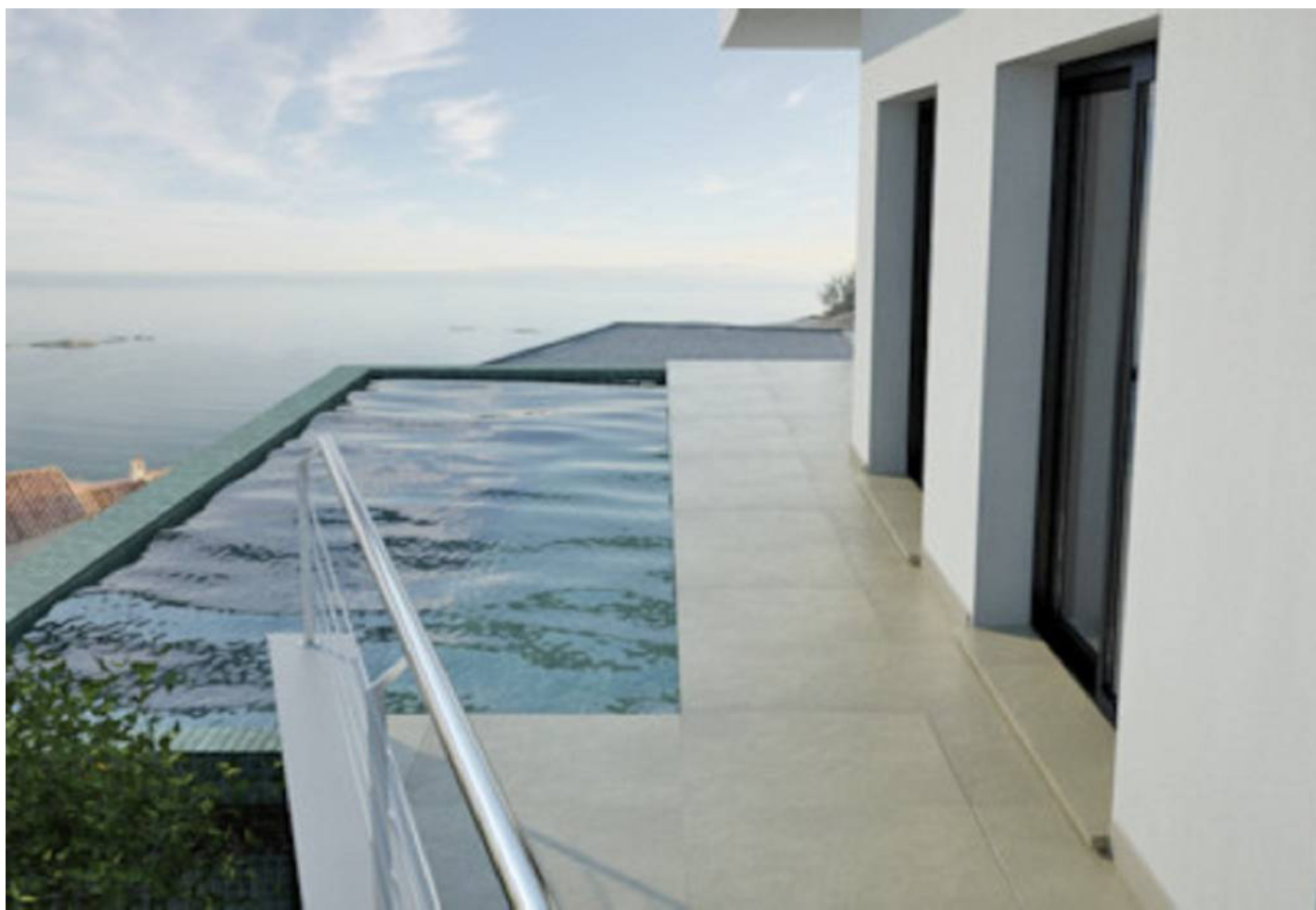
Свяжитесь с нами чтобы получить  
больше информации или назначить  
встречу:



+34 972 454 051



[empuriabrava@costabrava-sir.com](mailto:empuriabrava@costabrava-sir.com)



Реф.: ALTP1257

Barcelona &  
Costa Brava

**Sotheby's**  
INTERNATIONAL REALTY

# Элитная вилла с видом на море в Каньеллес, Розас

Costa Brava · Росас (Roses)

Площадь участка | Площадь этажа | Спальни | Ванные | Цена  
626 m<sup>2</sup> | 250 m<sup>2</sup> | 4 | 3 | Продано



Свяжитесь с нами чтобы получить больше информации или назначить встречу:



+34 972 454 051



empuriabrava@costabrava-sir.com

Элитная вилла находится в процессе строительства с великолепным видом на море и пляж Каньеллес Петитас.

В доме есть вход в гараж с доступом к трем автомобилям и лифт, который доставит вас на все этажи дома. Поднимаясь наверх, вы найдете прачечную и большое пространство, которое можно использовать, как угодно. Поднимаясь на следующий этаж, вы найдете спальню-люкс с ванной комнатой и гардеробной и две спальни с ванной комнатой. Окна всех спален выходят на улицу на великолепный пейзажный бассейн и на море.

На верхнем последнем этаже располагается сказочная столовая с красивой открытой кухней и прекрасной террасой с его впечатляющими видами на море, спальня-люкс, кабинет и туалет.

Дом построен на уровне 12 из лучших материалов.

## Характеристики

- ✓ Энергоэффективное здание
- ✓ Естественный свет
- ✓ Отопление
- ✓ Окна с двойным остеклением
- ✓ Система безопасности
- ✓ Различные террасы | балконы
- ✓ Внешняя кухня
- ✓ Прачечная
- ✓ Оборудованная кухня
- ✓ Вид на горы
- ✓ Отремонтированный
- ✓ Лифт
- ✓ Камин
- ✓ Детская площадка
- ✓ Кондиционер
- ✓ Кладовая комната
- ✓ Открытое крыльцо
- ✓ Сад
- ✓ Вид на море
- ✓ Рядом со школами
- ✓ Внешняя кухня
- ✓ Высокие потолки
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Гардероб
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Гараж
- ✓ Открытая кухня
- ✓ Игровая комната
- ✓ Панорамный вид
- ✓ Недалеко от пляжа

## Местоположение



Расположенный в северной части Коста-Бравы, в городе Росас вы сможете насладиться красотой окрестностей природного парка Кап-де-Креус, в том числе шестнадцатью прекрасными пляжами и многочисленными бухтами. Росас, как самое частое направление отдыха для семей предлагает бесконечные мероприятия и услуги, которые заинтересуют всех.

Обратитесь к нашим экспертам по недвижимости, которые предоставят вам профессиональную информацию, чтобы купить или продать объект в прекрасном городке Росас.

# Элитная вилла с видом на море в Каньеллес, Розас

Costa Brava · Росас (Roses)

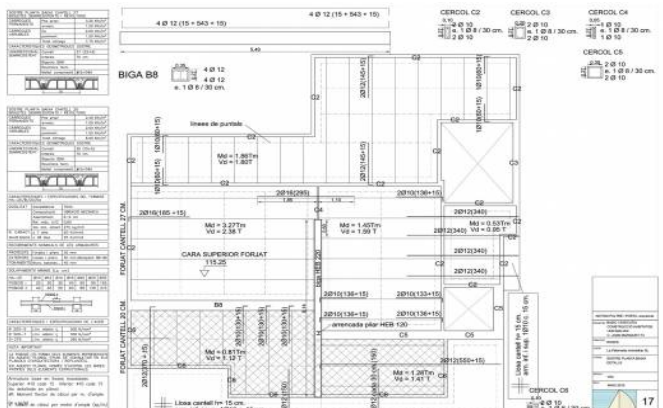
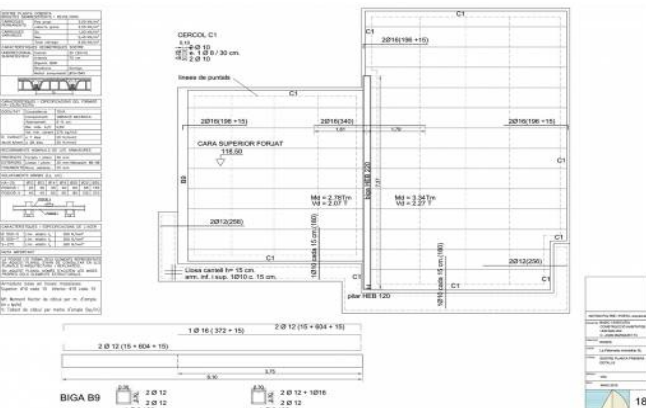
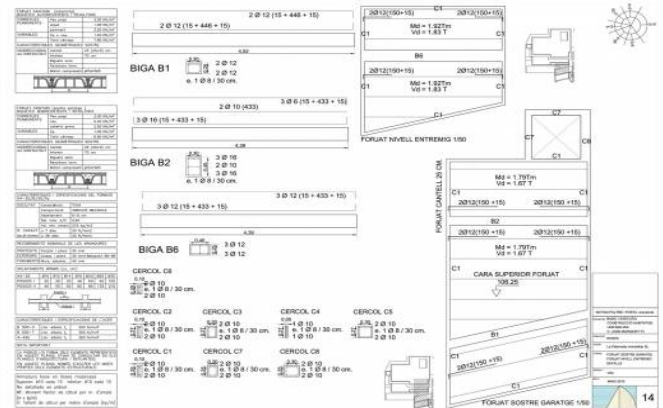
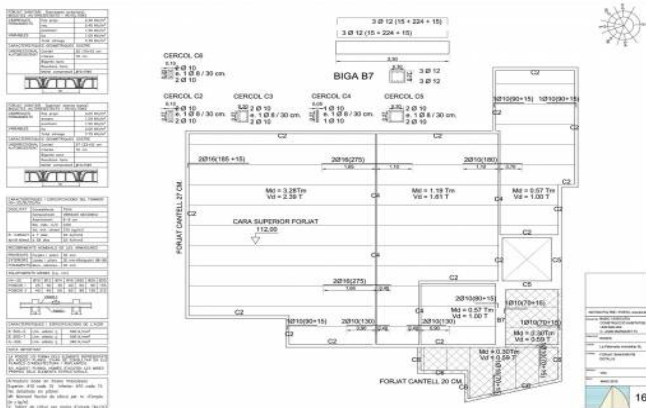
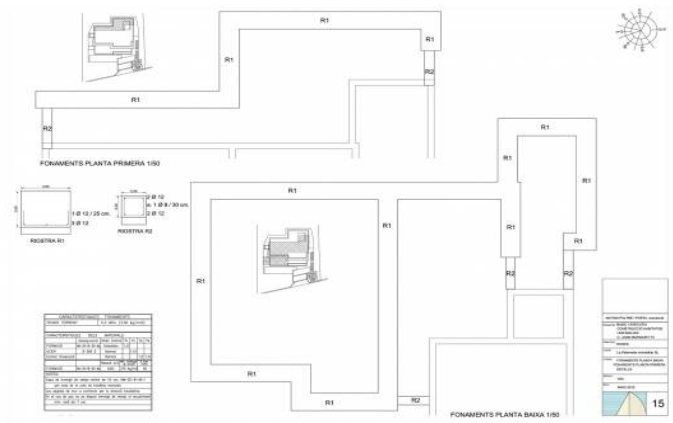
Площадь участка | Площадь этажа | Спальни | Ванные | Цена | Продано

626 m<sup>2</sup> | 250 m<sup>2</sup> | 4 | 3 |  | 

Свяжитесь с нами чтобы получить больше информации или назначить встречу:

 +34 972 454 051

 empuriabrava@costabrava-sir.com



Sotheby's International Realty® является зарегистрированным товарным знаком, лицензированным Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Каждый офис работает независимо. Все права защищены.

Любая информация или данные, представленные в устной или письменной форме в отношении объектов, предлагаемых BARCELONA & COSTA BRAVA SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY, не должны считаться окончательными или обязательными и не имеют контрактной стоимости. Состояние, размеры, фотографии и другие технические характеристики могут быть изменены из-за внешних факторов. BARCELONA & COSTA BRAVA SOTHEBY OTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY или связанные с ней агенты имеют правоспособность выпускать категорические декларации о недвижимости, для которых рекомендуется, чтобы вся информация, предоставляемая или известная посредством заявлений, сделанных для ее продвижения, проверялась, по собственному усмотрению, заинтересованными клиентами.